

Bir Kıyı Yerleşimi Bağlamında Hopa Kent Merkezi Fikir Projesi Yarışması | Sorular ve Yanıtlar

Genel Açıklamalar

- 1.Yarışma takvimi aşağıdaki şekilde güncellenmiştir
Projelerin Son Teslim Tarihi: 17 Şubat 2025, Pazartesi Saat: 17.00
Jüri Çalışması Başlangıcı: 21 Şubat 2025, Cuma
Soruçların İlanı: 28 Şubat 2025, Cuma
- 2.Yarışmacılara Verilecek Bilgi ve Belgeler arasında yer alan Halihazır Harita'da teler/mahmuz ve dolgu alanı güncellenmiştir.
- 3.Gelen sorular aşağıdaki konu başlıklarında toplanmıştır:
 1. Yarışmaya Katılım Koşulları İle İlgili Sorular
 2. Şartname, Şartname Ekleri ve Veri Talebi İle İlgili Sorular
 3. Yarışma Alanın Tasarımına İlişkin Sorular
 4. Teslim Esaslarına İlişkin Sorular
 5. Diğer
- 4.Soruların yazım biçimine müdahale edilmemiştir.

1.Yarışmaya Katılım Koşulları ile İlgili Sorular

1.1. Bir ekip olarak iki ayrı proje ile katılım sağlayabiliyor muyuz?

Hayır, her ekip yarışmaya tek bir proje ile katılabilir.

1.2. TMMOB PMO Genç üyesi Peyzaj mimarlığı öğrencisi olarak yarışmaya katılabilir miyiz?

Öğrenciler ekip içerisinde ancak yardımcı olarak yer alabilirler.

1.3. Ekip içerisinde öğrenci üye bulunabilir mi?Lisans öğrenciliği devam eden 1 ekip üyesi yarışmaya katılabilir mi?

Öğrenciler ekipte yardımcı olarak yer alabilirler. Ekipteki müellif, yardımcı ve danışmanlar için sayı kısıtlaması yoktur.

1.4. Şehir Planlama mezunuyum. Yarışmanıza katılmak istiyorum ancak şartnamede bir maddeyi kavrayamadım. Benim odaya kaydım yok şu anda. Her yarışmacı odaya kayıt yaptırmak mı zorunda yoksa ekip temsilcisi yeterli olacak mı? Bu bilgiyi sağlarsanız gerekli işlemlerimi halledeceğim.

Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Oda üyelikleri olmayan tasarımcılar ekipte yardımcı ya da danışman olabilirler.

1.5. Yurtdışında yaşayan ve çalışan yabancı uyruklu bir tasarımcı ekipte müellif olabilir mi? Şartnamede yabancı uyruklu tasarımcıların durumları ile ilgili bir açıklama yer almadığı için sormak isteriz.

Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Türkiye'de oda üyelikleri olmayan tasarımcılar ekipte yardımcı ya da danışman olabilirler.

1.6. Yurtdışında yüksek lisans öğrencisiyiz, Türkiye'de lisans eğitimimizi bitirdikten sonra Mimarlar Odasına birikmiş aidat borcumuz bulunmakta, geriye dönük bu borç yarışmaya katılımımızı olumsuz etkiler mi?

Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Yarışmacıların şartnamede yer alan bu koşulları sağlaması beklenmektedir.

1.7. Grup olarak katılacak katılımcıların grup üyelerinin hepsinin odaya üyeliğinin olması gerekiyor mu, yoksa sadece bir kişinin(grup temsilcisinin) oda üyesi olması yeterlimi?

Yarışmaya katılan **her ekip üyesinin (müellif)** bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Oda üyelikleri olmayan tasarımcılar ekipte yardımcı ya da danışman olabilirler.

1.8. Yarışmaya katılacak tüm üyelerin odaya üye olması gerekiyormu ekip temsilcisinin sadece üye olması yeterlidir.

Yarışmaya katılan **her ekip üyesinin (müellif)** bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Oda üyelikleri olmayan tasarımcılar ekipte yardımcı ya da danışman olabilirler.

1.9. Proje alanını görmek için gelmek isteyen katılımcılar için olanak sağlayan belediye ile mi görüşmemiz gerekmekte.

Proje alanını görmek isteyen yarışmacılar fikiryarismasi@hopa.bel.tr adresine mail yoluyla taleplerini iletebilirler.

1.10. 300 tl başvuru ücretini göndermemiz için herhangi erken başvuru tarihi varmı 27.01.2025 tarihinden önce göndermemiz yeterli olurmu

Şartnamede belirtildiği üzere "Yarışmaya kayıt için son tarih yarışma takviminde "Projelerin Son Teslim Tarihi" olarak belirtilen gündür. (17.02.2025 Cuma, Saat:17:00)" Başvuru ücreti bu tarihe kadar yatırılabilir.

1.11. Yurt dışında yaşayan ve çalışan yabancı uyruklu bir tasarımcı ekipte müellif olabilir mi? Şartnamede yabancı uyruklu tasarımcıların durumları ile ilgili bir açıklama yer olmadığı için sormak isteriz.

Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Türkiye'de oda üyelikleri olmayan tasarımcılar ekipte yardımcı ya da danışman olabilirler.

1.12. Yarışmaya katılmak isteyen bir ekibiz. Ekibimizin içinde 2 öğrenci bulunmakta. Yarışmaya katılma konusunda bu durum bir sorun oluşturur mu?

Öğrenciler ekip içerisinde ancak yardımcı olarak yer alabilirler. Ekipteki müellif, yardımcı ve danışmanlar için sayı kısıtlaması yoktur.

1.13. Yarışmaya farklı il belediyelerinden şehir plancısı, mimar, peyzaj mimarı, inşaat mühendisi olan devlet memurları katılabiliyor mu? Katılmıyorsa danışman olabilirler mi? Ekip olma zorunluluğu var mıdır?

Yarışmaya farklı kamu kurumlarından devlet memurları katılabilirler. Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması ve Oda Üye Belgesini/Üye Tanıtım Belgesini teslim etmesi zorunludur. Oda üyesi olmayan kişiler ancak danışman veya yardımcı olarak katılabilirler.

Yarışmaya ekip olarak ve bireysel katılım mümkün olmakla birlikte jüri üyeleri tarafından proje ekiplerinin çok disiplinli yapıya sahip olması ve ekip yapısının içerisinde mimar, peyzaj mimarı ve şehir plancısı formasyonlarının her birinden en az birer üyenin bulunması kuvvetle tavsiye edilmektedir.

1.14. Grup üyelerinin tamamının Şehir Plancıları Odası'na kayıtlı olması zorunlu mudur?

Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması zorunludur.

1.15. Yarışmaya katılma koşullarında ekip liderinin Mimarlar Odası'na kayıtlı bir üye olması gerektiği yazmakta , biz Mimarlar Odası'na öğrenci üye olarak kayıtlıyız . Bu durum yarışmaya katılmamıza engel midir ? Engel ise grupta Mimarlar Odası'na kayıtlı bir üye olması durumunda yarışmaya katılabilir miyiz ?

Öğrenciler ekipte ancak yardımcı olarak yer alabilirler. Yarışmaya katılan her ekip üyesinin (müellif) bağlı bulunduğu meslek odasının Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (Mimarlar Odası, Şehir Plancıları Odası, Peyzaj Mimarları Odası) meslekten men cezası olmayan bir üyesi olması zorunludur. Danışman ve yardımcıları için oda üyeliği zorunlu değildir. Öğrenci üyelik, oda üyeliği anlamı taşımamaktadır.

2.Şartname, Şartname Ekleri ve Veri Talebi İle İlgili Sorular

2.1. Açmış olduğunuz yarışmayı inceliyordum ancak indirdiğim dosyalarda açılmama sorunu ile karşılaşıyorum acaba sistemde mi bir sorun var? Bilgi alabilir miyim? Çok teşekkürler. İyi günler.

Şartname ve diğer eklere <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> adresinden ulaşabilirsiniz.

2.2. Şartname haricindeki yarışma belgelerini indiremiyoruz. Sorunu çözebilirseniz çok seviniriz.

Şartname ve diğer eklere <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> adresinden ulaşabilirsiniz.

2.3. "Bir Kıyı Yerleşimi Bağlamında Hopa İlçesi Kent Merkezi Fikir Projesi Yarışması" ile ilgileniyorum ve yarışmaya katılmayı planlıyorum. Ancak, şartnamede belirtilen <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sitesine erişimde sorun yaşıyorum. Farklı bilgisayarlardan ve tarayıcılardan denememe rağmen ulaşım sağlayamadım. Bu nedenle yarışma ile ilgili detaylı bilgi ve belgeleri temin edemiyorum.

Şartname ve diğer eklere <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> adresinden ulaşabilirsiniz.

2.4. Halihazır dwgsi oldukça yoğun ve çizgilerde çok fazla çakışma var. Acaba daha doğru bir şekilde yolların ve alanın algılanabileceği bir dwg bulunuyor mu? Paylaşmanız mümkün mü?

Yarışmacılarla <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında alana dair var olan tüm veriler paylaşılmıştır.

2.5. Üstteki yer alan Google Earth görüntüsüne göre çayın kıyısı(kuzey) otopark ve prefabrik ticaret alanları olarak kullanılmaktadır. Altta yer alan Kent Bilgi Sistemi dwgsine göre ise bu alan park olarak görülmektedir. Biz mevcut alanı tanımak ve analiz etmek için hangi veriye güvenmeliyiz ve kullanmalıyız?

Google Earth görüntüsü "mevcut durumu" göstermekte olup bu alan mevcutta otopark olarak kullanılmaktadır. Kent Bilgi Sistemi ise "imar planı kararını" göstermekte olup, imar planına

göre gelecekte bu alanın parka dönüştürülmesi hedeflenmektedir. Yarışmacılar, imar planından farklı karar vermekte özgürdür.

2.6. Proje alanının uydu görüntülerinde gördüğümüz üzere, Karadeniz Sahil Yolu üzerinde kent boyunca sağ şeritte duraklamış tırlar var. Bu araçlarla alakalı park yeri önerimiz için tır geçiş yoğunluğu ile ilgili bir istatistiğiniz var mıdır?

Hopa Ticaret ve Sanayi Odası (10 Aralık 2024) verilerine göre; Türkiye'den çıkış işlem için bekleyen tır aracı günlük Sarp Kapısı için 1516, Aktaş Kapısı için 108'dir. 1-9 Aralık 2024 tarihleri aralığında Sarp Kapısı için toplam 6118, Aktaş Kapısı için 1486, Türkgözü Kapısı için 400'dür.

Karayolları Genel Müdürlüğü ve Karayolları 10. Bölge Müdürlüğü raporlarından "Yıllık Ortalama Günlük Trafik Değerleri", "Hız Değerleri" ve bu değerlerin araç türlerine göre dağılımı gibi ek verilere ulaşılabilir.

2.7.Hopa ölçeğinde bitki örtüsü, ağaçlandırma planı gibi veriler, deniz seviyesinin yıl içerisinde yükselme analizi, sahil ve dere yatağının taşkın riski alanlarını gösteren haritanız bulunur mu?

Yarışmacılarla <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında alana dair var olan tüm veriler paylaşılmıştır.

2.8. Araştırmalarımız sonucu Karadeniz Bölgesi / Artvin-Hopa çevresinde özellikle yaz dönemlerinde gerçekleşen festivaller olduğunu gördük, Hopa'nın bu festivallerde ve yaz dönemlerinde ne kadar insan ağırladığı ile ilgili bilgi verebilir misiniz?

Festivale katılım amacıyla Hopa'ya gelen ziyaretçi sayısı yaklaşık 5000 civarındadır. Yarışmacılar eğer bir festival alanı planlayacaklarsa alanın festival dönemleri dışında da farklı kullanımlara olanak sağlaması hususunda esnek kullanım ilkesi gözetilmelidir.

2.9. 3 ölçek (1/1000, 1/500, 1/200) birden çalışmak zorunda mıyız, yoksa sadece bize belirtilen ölçek arasında bir tane ölçek seçip çalışabiliyor muyuz?

Şartnamede belirtilen alanlardan 1/200 ölçek için tanımlanmış iki alandan birisinin seçimi yarışmacıya bırakılmış olup Kavramsal Şema, 1/1000 Anlatım, 1/500 Anlatım, 1/200 Anlatım ve Raporun teslimi zorunludur.

2.10.Farklı ve resmi veri kaynakları kullanabilirsiniz yoksa sadece bize verilen kaynaklardan faydalanmak zorunda mıyız? (Avrupa çevre ajansı, tüik, Usgs vs.)

Yarışmacılar <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında paylaşılan veriler dışında da farklı kaynaklardan elde edebileceği verileri kullanmakta serbesttirler.

2.11. Tescilli yapıları & tarihi nitelik taşıyan binaları gösteren detaylı bir pafta mevcut mudur ?

Çalışma alanı içerisinde tescilli yapı bulunmamaktadır.

2.12. Bölgelerin harita üzerinde(dwg) gösterildiği bir pafta mevcut mudur ?

Şartname sayfa 11'de yer alan bölgeleri gösteren görsel, bölge özelliklerini ifade etmek için şematik olarak yer almaktadır. Çalışma alan sınırları ise Sayfa 16'da ve şartname ekleri "2. Yarışma Alanına İlişkin Bilgi ve Belgeler > Halihazır Harita (dwg) > Hopa_Sınır (kml)" dosyasında yer almaktadır.

2.13. Verilen halihazır ile uydu görüntüsü örtüşmüyor (örneğin halihazırda T mahmuzlar varken,uydu görüntüsünde dolgu alanı) Kıyının güncel durumunu yansıtan bir halihazır almamız mümkün mü? Kot noktalarının daha ayrıntılı olduğu ,layerlarının sınıflandırıldığı(kot noktası,kat yüksekliği vb.farklı layerlarda olduğu) dolgu alanlarındaki mevcut durumun detaylıca yer aldığı bir halihazır alabilir miyiz?

Yarışmacılarla <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında alana dair var olan tüm veriler paylaşılmıştır.

2.14. Sundura deresi verilen belgeler içerisinde trapez kesit görünmekte ve bu kesitin sadece alt kısmının genişliği verilmektedir. Bu trapez kesitin üst kotuna ait genişliği nedir? Beton kesitin derinliği ne kadardır? Dere kaç metre batık çalışmaktadır? Derenin debisi nedir? Beton dere kesitinin sağında ve solunda bypass kanalları var mıdır?

DSİ'den alınan verilere göre;

Sundura Deresi trapez kesit min. 30mt

1.5 mt batık

6 mt yükseklik

4.75 mt batık genişliği

Q100=516,90m³/s

Q500=751,80m³/s

Bypass kanalları bulunmamaktadır.

2.15.Dere kaç yılında beton kesite alınmıştır?

Derenin kaç yılında beton kesite alındığı bilinmemektedir.

2.16.1/200 ölçekli kıyıda detaylandırılacak alanda binalar var. Halihazırda bunlar görünmüyor. Bunu yok mu saymalıyız? Daha güncel bir altlık alabilir miyiz?

Yarışmacılarla <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında alana dair var olan tüm veriler paylaşılmıştır. Yarışma alanı içerisinde yer alan yapılara dair müdahale kararları yarışmacıya bırakılmıştır.

2.17. 1/1000 ölçekli uygulama imar planında belirtilen dere taşkın alanı bilgisi güncel mi?

Evet, güncel.

2.18. Yarışma şartnamesinin, 11. sayfası 3. bölge olarak gösterilen kısımda bulunan Sundura Deresinin: DSİ tarafından yapılmış ve yıllara sari verilerle belirlenmiş olan DERE KRET KOTU (Maksimum taşabilme su seviyesi) çalışmasına dair, işaretlenmiş bulunan bölgedeki; her yüz metre için KRET kotunun yarışmacılara gönderilmesini talep etmekteyim.

DSİ'nin verilerine göre Sundura Deresi Dere Kret Kotu 6 mt'dir.

2.19. Sundura deresi'nin; Denize döküldüğü delta su derinliği kotlarının da yarışma bilgileri kapsamında verilmesi talebidir.

Sundura Deresi'nin denize döküldüğü delta su derinliği kotu -0.58 cm'dir.

2.20. 'SARP GÜMRÜK KAPISI' açıldığından bu yana; Ülkemizin dış dünyaya, Kuzey Doğu Kapısı olarak jeopolitik önemdeki bu kapının sahibi olan Artvin-Hopa ilçemizin; bilinen gerçeği olan ve taşımacılık dalında yıllardır sorun olarak artan TIR araçlarının probleminin çözümü için:

Mutlak suretle; Şehircilik biliminin; olmazsa olmazı olan: Hopa şehir içi geçişi için Analitik etüt kavramında: Gün, Hafta, Ay ve yıllık olmak üzere (debi ve rejim) bir Trafik sayım etüdünün (araç cinsi, sayıları dökümü grafiği) yapılıp yapılmadığı bilgisiyle, yapıldı ise! Bu bilgi ve grafiklerinin, yarışmacılara ivedilikle verilmesini talep etmekteyim!

Hopa Ticaret ve Sanayi Odası (10 Aralık 2024) verilerine göre; Türkiye'den çıkış işlem için bekleyen tır aracı günlük Sarp Kapısı için 1516, Aktaş Kapısı için 108'dir. 1-9 Aralık 2024 tarihleri aralığında Sarp Kapısı için toplam 6118, Aktaş Kapısı için 1486, Türkgözü Kapısı için 400'dür.

Karayolları Genel Müdürlüğü ve Karayolları 10. Bölge Müdürlüğü raporlarından "Yıllık Ortalama Günlük Trafik Değerleri", "Hız Değerleri" ve bu değerlerin araç türlerine göre dağılımı gibi ek verilere ulaşılabilir.

2.21. Yarışma Şartnamesinde bulunan "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığında belirtilmiş olan alt bölgelerden 4.bölgedeki "mevcutta inşa aşaması sürmekte olan dolgu alanı" ile ilgili daha detaylı konum bilgisi alabilir miyiz?

Çalışma alanı içerisinde inşası devam etmekte olan dolgu alanı bulunmamaktadır. Yapımı tamamlanan dolgu alanı paylaşılan şartname ekleri "2. Yarışma Alanına İlişkin Bilgi ve Belgeler > Halihazır Harita (dwg) dosyasında yer almaktadır.

2.22. Şartnamede 9 no.lu "Tasarımların Çizim, Sunuş ve Rumuz" başlığı altında yer verilen pafta düzenini gösteren görselde 3 adet pafta neden yeşil renk ile ifade edilmiştir?

Şartnamede "Yarışmacılardan İstenenler" başlığı altında yer alan 1/1000 Ölçekli Anlatım'ın yerleşimi için verilmiştir. Ancak yarışmacılar bu yerleşime uymak zorunda değillerdir.

2.23. Şartnamenin 11. sayfasında “Bu dört alan fiziksel bütünlük göstermesine karşın işlevsel olarak uyumlu oldukları söylenemez. Yarışmacılardan mevcut bölgelere yönelik veya kendi önerdikleri bölgeleme çerçevesinde bütüncül bir yaklaşım geliştirmeleri beklenmektedir.” ifadesi yer almaktadır. Buna göre şartnamede ilan edilen dört bölge haricinde yeni bir bölge seçerek orada çalışmak mümkün müdür? İlan edilen bölgelerin sınırlarını genişletmek mümkün müdür?

Şartnamenin 11. sayfasında bölgeleri gösteren görsel, bölge özelliklerini ifade etmek için şematik olarak yer almaktadır. Tasarımcılar, çalışmalarında bu bölgeleri farklı şekilde ele alabilirler. Ancak Sayfa 16'da ve şartname ekleri “2. Yarışma Alanına İlişkin Bilgi ve Belgeler > Halihazır Harita > Hopa_Sınır.kml” dosyasında yer alan yarışma alan sınırları esas alınmalıdır. Yarışmacılar yarışma alanı ile etkileşimli alanları, bütünleşik ilişkiler çerçevesinde “8. Yarışmacılardan İstenilenler” başlığı altında yer alan “Kavramsal Anlatım” içerisinde yer verebilirler.

2.24. Yarışma alanına ilişkin sunulan bilgi ve belgeler arasında yer alan hâlihazır haritanın güncel olmadığı (Sahil Otobanı çizgileri vb.) , haritada (viyadük ayaklarının konumu vb.) eksik olduğu, görülmektedir. Güncel bilgi içeren hâlihazır harita paylaşabilir misiniz?

Yarışmacılarla <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında alana dair var olan tüm veriler paylaşılmıştır.

2.25. Turan Altıntaş Ticaret Merkezi'nin altındaki yer altı otoparkının konumu/vaziyet planını/sınır izlerini gösteren veri paylaşabilir misiniz?

Parselin tamamı bodrum kat otopark olarak planlanmıştır.

2.26. Yöreğe ait yağış verileri ve Sundura Deresi'nin hidrolojik verilerini (havza alanı, q100, 500 ve 1000) paylaşır mısınız?

Fikir projesi kapsamında <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında yarışmacılarla paylaşılan bilgi ve belgeler yeterlidir.

DSİ'den alınan verilere göre;

Q100: 516,90m³/s

Q500: 751,80m³/s

2.28. Dolgu alanı ve çevresinde üst katmanlar inşa etmek istediğimiz takdirde buranın zemin yapısı ve taşıyıcılığına dair veriler mevcut mu yahut uygun mudur ?

Fikir projesi kapsamında <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında yarışmacılarla paylaşılan bilgi ve belgeler yeterlidir.

3.Yarışma Alanının Tasarıma İlişkin Sorular

3.1. Mevcut alandaki konutlara müdahale edebiliyor muyuz?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.2. Turan Altıntaş İş Merkezine müdahalede bulunabilir mi?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.3. Arazi alanı içerisinde bulunan niteliksel olarak kent ile kıyı arasında bariyer olarak konumlanan ve özellikle yaya geçişini engelleyen çok katlı karma konut ticari vb birimler bulunmakta. Bu yapıların kaldırılabilirliği hususunda detaylı bir açıklama ile netlik kazandırılması mümkün müdür?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.4. Yarışma kapsamında belirlenen proje sınırları, deniz üzerinde tasarım yapılmasını kapsamakta mıdır? Deniz üzerindeki alanlar tasarım kapsamında yer alabilir mi, yoksa deniz kısmı için de belirlenen proje sınırları aynen geçerli midir? Deniz alanı için belirli bir kısıtlama söz konusu mudur?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.5. Alan içerisinde bulunan yapılar korunacak mı(örn:kıyı parkında bulunan mini stat,iskele vb)

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.6. En büyük kriz noktası olan sahil yolu/ dolgu alanı / bir de Artvin yönüne bağlanan üst yol karayollarına bağlı alanlar. Bu durumda yaya erişimiyle beraber bu alanları planlarken serbest bir şekilde müdahale hakkımız var mıdır ?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.7. Belediye ve çevresindeki 1/200 çözümlerde ticari yapılara dair yeni bir yapı önerisi yapılabilir mi yoksa mevcut yapılar korunarak bir düzenleme mi bekleniyor ?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.8. Çalışma alanında tır parkı planlanması gerekmekte midir ?

Şartname "3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler" başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.9. kıyı dolgu alanı yeniden şekillendirilebilir mi?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.10. Döner kavşakta battı çıktı uygulaması yapılabilir mi? Zemin buna müsait mi?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır. Fikir projesi kapsamında <https://cbs.hopa.bel.tr/fikiryarismasi/> web sayfasında alana dair paylaşılan bilgiler yeterlidir.

3.11.Cami çevresindeki 1/200 ölçekli alanda bulunan belediye dükkanları ve az katlı sıralı bulunan binaların yıkılması söz konusu mu?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.12.Katlı otopark yapımında kaç kata kadar izin verilmektedir?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.13. Mevcut taksi durakları ve otobüs durakları korunmalı mıdır? Sayısı değiştirilebilir mi?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.14.Kıyıya yeni bina önerisinde bulunulabilir mi?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.15. 1/200 alanda bulunan Hopa Merkez Cami'ne fiziksel/yapısal müdahalede bulunabiliyor muyuz? Eğer bulunabiliyorsak, müdahalenin derecesi hakkında bilgi verir misiniz?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

3.16. Sundura Deresi kenarında bulunan 2-3 katlı ticari yapılara kapsamlı müdahalede bulunabilir miyiz? Eğer bulunabiliyorsak, müdahalenin derecesi hakkında bilgi verir misiniz?

Şartname “3.2. İhtiyaç Programı ve Yarışmacılardan Beklenenler” başlığı altında yer alan beklentiler ışığında ve ilgili mevzuatlar çerçevesinde müdahalelerin kapsamı yarışmacıya bırakılmıştır.

4.Teslim Esaslarına İlişkin Sorular

4.1. Harita üzerindeki detaylar dwg formatında mı teslim edilecek

Şartname syf. 17’de belirtildiği üzere “..yatay pafta boyutları kullanarak, 150 ile 300 dpi arasındaki çözünürlükte en fazla 6 adet A0 yatay pafta, PDF ve JPEG formatlarında teslim edilecektir.”

4.2. Yarışma kapsamında hazırlanacak rapor veya katalog için belirlenmiş herhangi bir yazım kuralı ya da kısıtlama bulunmakta mıdır?

A3 Boyutunda, pdf formatında hazırlanacak katalogların tasarımı, kapsamı ve içeriği yarışmacıya bırakılmıştır.

3.16.1/1000 plan için belirlenen pafta düzeninde değişiklik yapabilir miyiz? (1/1000 planı farklı konuma kaydırabilir miyiz?)

Sunum tekniği ve yerleşimi yarışmacıya bırakılmıştır.

5.Diğer

5.1. Proje bütçesi hakkında bilgi verebilir misiniz?

Fikir projesi kapsamında yarışmacıya bırakılmıştır.

5.2. Paftayı verimli şekilde kullanmak amacıyla plan yerleşimleri yapılırken kuzey yönünün doğrultusunu değiştirmek mümkün müdür, yoksa kuzey yönü sabit mi kalmalıdır?

Evet, kuzey yönü değiştirilebilir.